

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д. 114к1
Договор управления №:	213
Площадь дома:	2129,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	314398,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	140544,04
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	271715,44	268917,7	2797,74	268917,7
	Итого:		271715,44	268917,7	2797,74	268917,7
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	686738,85	683745,02	2993,83	683745,02
	ХВС	29,38	216522,63	213620,79	2901,84	213620,79
	Водоотведение ХВ	20,15	114359,84	114520,63	-160,79	114520,63
	Электроэнергия	5,06	0	5328,65	-5328,65	5328,65
	Итого:		1017621,32	1017215,1	406,23	1017215,09
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1698,25	-1698,25	1698,25
	Домофон	45	23480	24127,3	-647,3	24127,3
	Наем	8,35	10681,44	8979,67	1701,77	8979,67
	Итого:		34161,44	34805,22	-643,78	34805,22
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	45621,24	45331,84	289,4	8700
	Итого:		45621,24	45331,84	289,4	8700

Долг на 31.12.2020	316503,65	в т.ч. свыше 3-х месяцев	126986,54
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	266792,41
Поступило за год	48931,84
Освоено в текущем году	8700

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич. клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	8400

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода 307024,25

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	18021,19
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	179742,63
Сальдо на конец периода	18021,19

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова